

[goed je te
ontmoeten]

Reconstructie Sint Cornelisstraat
te Vortum-Mullem

4 september 2023



Waterschap
Aa en Maas



LAND
VAN
CUYK

Agenda

- Opening (Peter van Bree)
- Proces (Maarten Ebben)
- Algemeen: welke werkzaamheden worden uitgevoerd? (Michiel van Boekel)
- Luinbeek: welke werkzaamheden worden uitgevoerd? (Joost Rooijackers)
- Voorlopig ontwerp (Michiel van Boekel)
- Afkoppelen hemelwater particulieren (Michiel van Boekel)
- Planning vervolg (Michiel van Boekel)
- Afsluiting plenaire bijeenkomst, start verdieping (Maarten Ebben)
- Afsluiting bijeenkomst (Maarten Ebben)



DORA - Commissie

- Via dorpsraad in 2020 revitalisering/reconstructie van Sint Cornelisstraat aan de orde gesteld
- Werkgroep samengesteld om, samen met gemeente en andere stakeholders, dit project ook te voorzien vanuit gedragen input vanuit het dorp Vortum-Mullem – van start tot finish
- Deelnemers aan werkgroep:
 - Greetje de Vries
 - Guido Stevens
 - Jan Broeder
 - Maarten Ebben
- DORA-bijeenkomsten gebruikt voor updates
- Overall – positief traject met veel verstoringen door Covid, fusie gemeente LvC en financiële uitdagingen



Doorlopen traject:

- Enquete als basis laten dienen voor inventarisatie
- Enquete uitgezet eind 2020 – uitgewerkt januari 2021
- Via DORA-bijeenkomsten, Vortum-Mullem.info en socials Vortum-Mullem en haar inwoners frequent op de hoogte gebracht over uitkomsten en voortgang
- Intensief overleg gehad met gemeente en partijen
- Oospronkelijke ambitie begin 2022 start – door Covid, fusie en (euro)uitdagingen 2 jaar opgelengd.



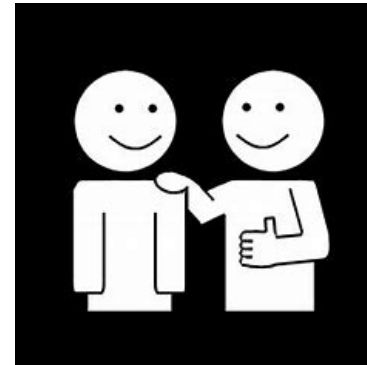
Uitkomsten enquête

- (Zeer) hoge respons – o.b.v. huishoudens > 80%
- Breed draagvlak voor prioriteiten bij reconstructie:
 - Vergroening
 - Verkeersveiligheid
- **Conclusies:**
 - Breed draagvlak en steun voor herinrichting Sint Cornelisstraat;
 - Veiligheid, doorstroming en (groen)uitstraling moeten in balans komen;
 - Aanvullende (remmende) maatregelen om snelheid te matigen zijn gewenst;
 - Groenuitstraling is zeer gewenst met focus op centrum/plein en onderliggende perken aan de rest van de straat;
 - Speciale aandacht voor gebied rondom school is gewenst; in dat kader is de roep om een andere, betere straatverlichting relevant.



Ervaring commissie:

- Prettige samenwerking
- We zijn echt gehoord. De output van de enquête en de sessies over voortgang (online, maar ook lokaal/ter plekke) hebben echt bijgedragen aan het optimaliseren van het plan
- Commissie is buitengewoon content met het voorstel dat er nu ligt
- Vanuit onze kant 100% positief advies
- Hoop dat we vanavond met input vanuit het dorp nog een aantal verbeteringen kunnen doorvoeren en puntjes op de i kunnen zetten
- En nu – gas er op! - mid 2025 gereed 😊



Algemeen: Welke werkzaamheden worden uitgevoerd?

- Werkzaamheden aan kabels en leidingen (nutspartijen)
- Afkoppelen hemelwater
- Klimaatadaptief inrichten openbare ruimte
- Vervangen funderingen van verhardingen
- Vervangen asfalt door klinkers
- Inrichting volgens 30 km-zone, inpassen verkeersveilige en –remmende voorzieningen
- Vergroenen openbare ruimte
- Verbeteren openbare verlichting



Luinbeek: Welke werkzaamheden worden uitgevoerd?

- Aanleiding: beheer en onderhoud overkluizingen
- Aanleg infiltratieriool in Sint Cornelisstraat
- Volschuimen overkluizingen



Voorlopig ontwerp Plein aan voorzijde MFA Knillus

- Centrale plek
- Ontmoeten, parkeren, evenementen
- Terras van binnen naar buiten, afgeschermd met mobiele plantenbakken
- Subtiële vormgeving parkeerplaatsen
- Vergroenen aan randen plein met bomen en sierlijke grassen en vaste planten
- Lang plateau met versmallingen t.h.v. het plein
- Afgeschermd voetpad van school naar het plein
- Onderzoeken haalbaarheid e-oplaadpunt auto's



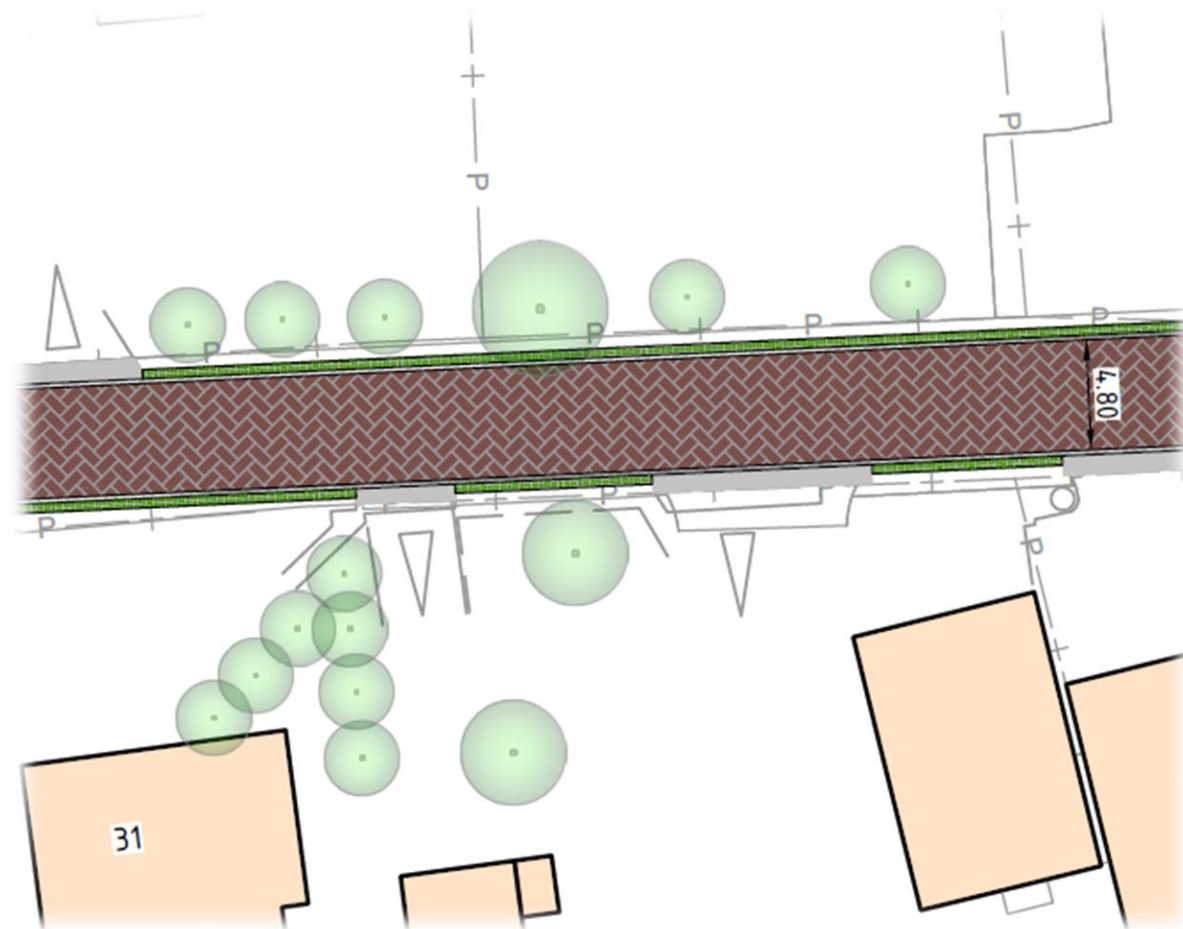


Impressie: Plein aan voorzijde MFA Knillus



Voorlopig ontwerp Traject spoorlijn tot Bosch-Akker (speeltuig)

- Smal profiel
- Rijbaan met aan beide zijdes grasbetontegels (vlak)
- Vergroenen t.p.v. kruisingen



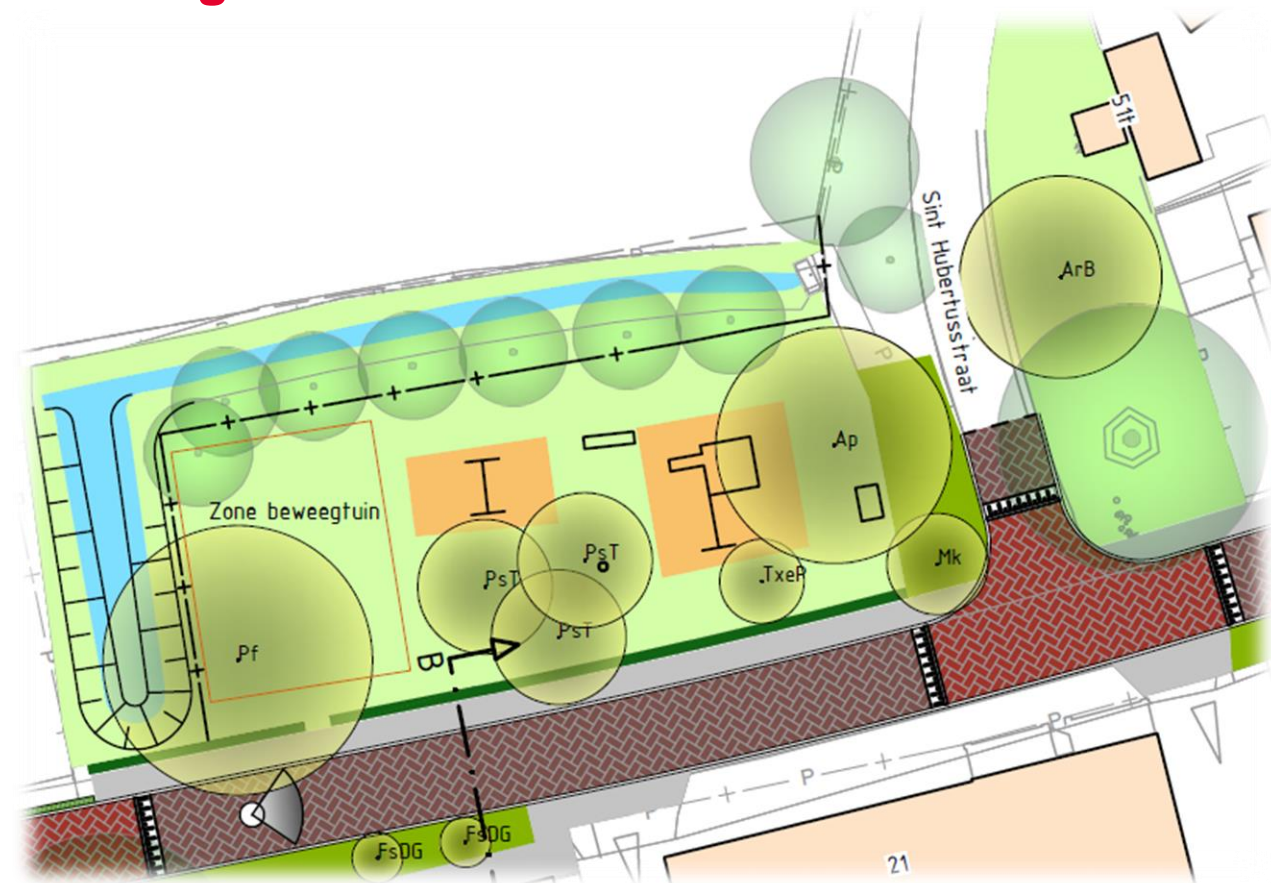


Impressie: Smal profiel (net voorbij Pastoor Sweensstraat)



Voorlopig ontwerp Traject Bosch-Akker (speeltuig) tot Provinciale weg

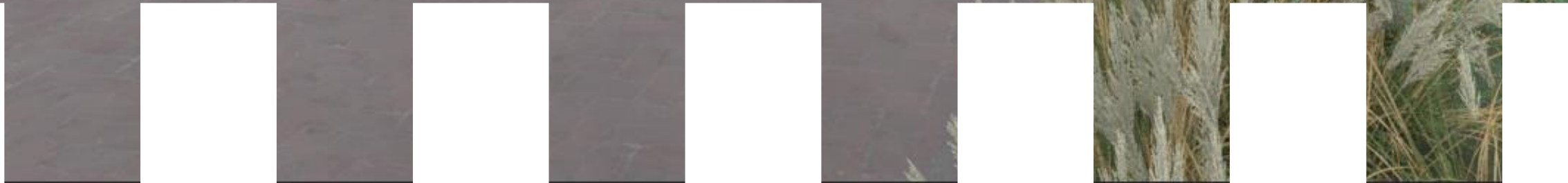
- Breder profiel
- Rijbaan met aan één zijde doorlopend voetpad
- Voetpad aan schoolzijde
- Senior-proof wandelen en oversteken
- Vergroenen t.p.v. kruisingen en waar mogelijk in berm en / reststroken





Impressie: Breed profiel (naast speeltuin)



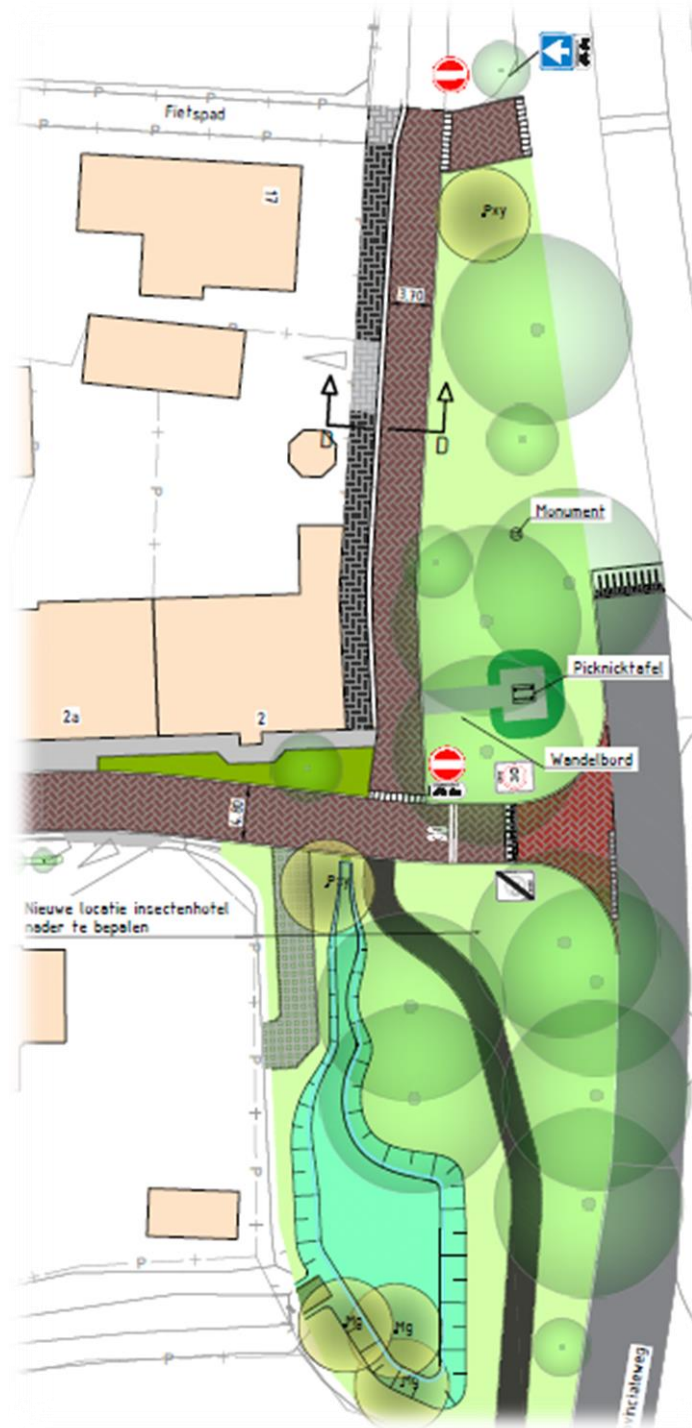


Impressie: Breed profiel (net voorbij school)



Voorlopig ontwerp Aansluiting Provinciale weg

- Creëren ruimte voor waterberging
- Rechte aansluiting op Provinciale weg, slinger komt te vervallen
- Verbeteren verkeerssituatie parallelweg



Afkoppelen hemelwater particulieren

- Ontlasten gemengd rioolstelsel
- Aantrekkelijke regeling gemeente
- Meer informatie per brief



Planning vervolg (onder voorbehoud)

- Informatiebijeenkomst 4 september 2023
- Opstellen Definitief ontwerp september – oktober 2023
- Opstellen contract en aanbesteden november 2023 – april 2024
- Start werk mei / juni 2024



**Einde plenaire bijeenkomst,
start verdieping**

Praktisch:

- Verdieping op 3 onderwerpen:
 - Kroeg Plein aan voorzijde MFA Knillus
 - Grote zaal Sint Cornelisstraat
 - Gerfkamer Verleggen Luinbeek (waterschap)
- 3 sessies vooral bedoeld om feedback, tips, aanvullingen op te halen
- Output van die verdiepingssessies stemmen partijen (gemeente/commissie) binnenkort af
- Het is klaar als het klaar is – we sluiten niet meer plenair af
- Nazit in kroeg MFA KNILLUS
- Voor nu → bedankt voor aanwezigheid, bijdrage en inspiratie!



landvancuijk.nl

